

La Provence



Informations

Article dans la Provence

Festival de Jazz

1er Juillet
2022

La Provence

CARRY-LE-ROUET

Le camping Lou Soulei a été vendu

C'était dans les tuyaux depuis plusieurs mois, désormais la décision est officielle: la société "Financière et Immobilière de l'Étang de Berre et de la Méditerranée" (FIEBM) a cédé le camping Lou Soulei. Deux entreprises tenaient la corde pour racheter les actifs (*notre édition du 30 juin*) suite à des promesses de vente. Ces dernières ont donc été honorées.

Concernant la propriété "formant une installation de camping", la vente a été effectuée à la SCI Carry Le Rouet, société civile immobilière dont le siège social est situé à Amiens. Elle se substitue à la société SNC WH, référencée comme étant spécialisée dans la gestion de fonds et basée à Metz. Quant au fonds de commerce attaché, il a été cédé à la société VS Campings France, basée à Montpellier et filiale du Vacanceselect Group. Ce dernier apposera sa marque "Tohapi" au nom du camping, et la dénomination "Lou Soulei" devrait disparaître.

Dans un communiqué, FIEBM indique une cession de ces deux actifs "moyennant un prix global de 20,5 millions d'euros payé comptant. Le versement du prix de cession correspondant à la valeur du foncier a été effectué sur le compte bancaire de la société FIEBM. Concernant le fonds de com-



Le foncier et le fonds de commerce ont été cédés à deux sociétés contre la somme de 20,5 millions d'euros. /PHOTO V.T.

merce, au regard des délais fiscaux, le prix de cession sera séquestre, conformément aux règles applicables en la matière."

Les résidents permanents toujours dans le flou

L'officialisation de la vente n'a pour autant pas encore levé les doutes des résidents permanents du camping, soit une centaine de familles. Ces dernières exprimaient leurs craintes quant à leur devenir dans un établissement où certains ont leurs adresses fiscales depuis près de cinquante ans. "C'est toujours le flou, on ne sait pas

du tout si nous pourrions rester ou non et à quelles conditions, confirmaient hier plusieurs habitants. Aujourd'hui nous vivons avec la peur au ventre car ce sont nos résidences principales, certains redoutent de se retrouver sans rien..."

Le maire de la commune, René-Francis Carpentier, indiquait en fin d'après-midi "qu'une réunion entre les habitants et les nouveaux propriétaires du camping se tiendra en juillet". L'élu réaffirme par ailleurs sa "détermination à défendre ces habitants qui sont des administrés de Carry-le-Rouet".

Victor TILLET

Informations

Article dans la Provence

Vente du camping Lou Soulei

2 Juillet
2022



Carry
LE ROUET
PROVENCE CÔTE BLEUE

REVUE DE PRESSE

La Provence

CARRY-LE-ROUET

C'est l'heure du premier pastis de la Côte bleue

La Carry Winery vient de proposer une superbe croisière dans les calanques de la Côte Bleue, à bord de l'Albatros. Ce moment d'échanges et de partages a été organisé pour un événement inédit... Le lancement du premier Pastis de la Côte bleue "le Calanquais" et du nouveau rosé "Côte bleue".

La Carry Winery, c'est avant tout une grande histoire d'amitié avec une bande de copains qui mène ensemble un projet des plus sérieux, dans la bonne humeur, sans aucune logique économique, juste pour le plaisir de produire de bons produits à partager. Jérôme Baboulet en est le PDG, Frédéric Bérard le directeur œnologique et Mo Mamouri le maître de chai.

Parmi les invités, à noter la



La Carry Winery, formée de Frédéric Bérard, Jean-Pierre Foucault conseiller bénévole, Jérôme Baboulet et Mo Mamouri a lancé "Le Calanquais", le premier pastis de la Côte Bleue.

/PHOTO J.-L.C.

"Nous avons créé une macération artisanale à base de plantes des calanques."

présence de leur conseiller bénévole préféré, le célèbre Carryen Jean-Pierre Foucault, de tous les amis et professionnels qui les aident dans cette belle et extraordinaire aventure humaine, leurs clients cavistes et restaurateurs et quelques acteurs politiques locaux.

Carry Winery, c'est à l'origine la création d'un vin rouge depuis six ans. "Nous vendons nos 2 cuvées de rouge depuis quatre ans. L'année dernière nous avons lancé le rosé Côte Bleue 100% local", indique le trio créatif.

Ils racontent "le Calanquais", leur nouvelle création : "Alors que tout le monde attendait un vin blanc, nous avons décidé de faire un choix audacieux en

créant le premier pastis de la Côte Bleue", soulignent les trois amis. "Lorsque nous avons posé le panneau d'entrée dans la Principauté du Rouet devant notre cave, fin 2021, nous avons décidé de faire une dégustation à l'aveugle avec les habitants du quartier. Nous avons dégusté vingt pastis différents et chacun a noté sa couleur, son nez et son goût. Cette dégustation nous a été très utile pour comprendre vraiment ce qu'aimaient les gens dans le pastis. Nous avons alors décidé de créer un vrai pastis, naturel et artisanal, proche des marques classiques du marché auxquelles les buveurs de pastis sont habitués, mais en cherchant à améliorer la présence et la longueur en bouche."

Et c'est une vraie recherche qui a commencé pour élaborer ce produit : " Nous nous sommes notamment inspirés d'anciennes recettes. Nous avons créé une macération artisanale subtile à base de plantes des calanques de la Côte Bleue. À partir d'une liste de plantes locales proposées par l'association Le Rove Environnement, nous avons fait de nombreux essais et nous avons retenu notamment le fenouil et la sarriette. Nous avons choisi très tôt pour notre pastis un nom qui évoquait le Côte Bleue et l'art de vivre de nos calanques : Le Calanquais."

La Carry Winery a produit 1000 bouteilles de pastis et le succès est là puisqu'elles ont toutes été livrées dès le premier

mois chez les cavistes et dans quelques bons restaurants de la Côte bleue.

"Nous venons donc de relancer une production de 1 000 nouvelles bouteilles afin de pouvoir honorer nos commandes cet été", ajoutent-ils.

Quant au nouveau millésime du rosé "Côte Bleue" L'équipée est plus clair que l'année dernière mais il a toujours son arôme spécifique qui provient du cépage local des collines de la Côte Bleue, la Counoise. "Pour la deuxième année consécutive, nous avons fait les assemblages du rosé avec Jean-Pierre Foucault qui est très impliqué à nos côtés et est toujours de bon conseil pour nous aider à faire les bons choix."

Informations

Article dans la Provence

Premier pastis Côte Bleue



3 Juillet

2022

La Provence

Les résidents du camping Lou Souleï unis en collectif

CARRY-LE-ROUET Ils exprimeront ainsi leurs revendications d'une même voix

La réunion de lundi soir avait tout d'un acte fondateur, même si le flou persiste quant à leur avenir. Une chose est sûre, les résidents permanents du camping Lou Souleï, récemment racheté par "Vacanceselect Group", ont décidé de prendre le leur en main. Ils forment désormais un collectif pour mener leur combat commun: conserver le droit d'habiter sur le site, dont les nouveaux propriétaires (notre édition du 2 juillet) n'ont pas encore communiqué leur décision. Ces derniers jours, plusieurs habitants avaient fait passer un courrier annonçant le rendez-vous à chacune des familles, dont le nombre était source de divergences. Les résidents s'accordaient lundi soir sur plus d'une centaine: "Environ 125, soit un peu moins de 400 résidents permanents, parmi lesquels de nombreuses personnes âgées, des familles, des personnes seules..."

Monté sur un réseau social, le collectif permettra à tous les habitants de centraliser les interrogations, informations, demandes de réunions et actions envisagées. Pour l'heure, aucun chef de file n'a été officiellement désigné, même si plusieurs habitants ont mené les discussions lundi soir. "Nous sommes tous ensemble pour faire évoluer la situation, lançait l'un d'eux, micro en main. Nous ne sommes pas en mode combat pour l'instant, nous informons. Mais tous ceux qui ne veulent pas se battre pour leur emplacement ou sont en collaboration avec la direction, vous pouvez partir, on ne vous en voudra pas."

L'union restait intacte jusqu'à la fin des échanges, pendant lesquels de nombreux habitants ont exprimé leurs craintes. Celle de se retrouver sans logement était renouvelée, suivie d'une hausse redoutée des loyers en cas de dénouement favorable, ou encore l'obligation pour certains de remplacer ou transformer leurs mobile-homes à toit plat comme le



Près de 150 résidents permanents du camping Lou Souleï étaient rassemblés lundi soir pour valider la création d'un collectif. Le but, exprimer d'une même voix la volonté de garder leur lieu de vie. (PHOTO V.T.)

veut une réglementation nationale récente.

La ligne de conduite pour les jours à venir était validée par le collectif: "Nous allons d'abord discuter avec les nouveaux propriétaires (voir ci-dessous) pour trouver des compromis et garder nos emplacements. Si ce n'est pas le cas, nous engagerons une procédure judiciaire avec un avocat." Concernant l'ancienne propriétaire, Marie-Catherine Sultzer, les habitants en avaient gros: "Elle nous a tous induits en erreur et a joué caché. Même aujourd'hui elle fuit... Elle n'a même pas voulu venir ce soir et a refusé d'organi-

ser une réunion avec nous."

"Je suis avec vous", réaffirmait le maire

Quelques minutes avant le début de la réunion, les résidents permanents découvraient l'arrivée surprise du maire, René-Francis Carpentier. Si le premier magistrat s'était contredit dans nos colonnes il y a quelques jours au sujet de sa "connaissance tardive" d'une vente du camping (notre édition du 30 juin), il était venu mettre les choses au clair lundi soir: "Je me suis invité tout seul à cette réunion car on est dans une situation de crise humaine, ce

n'est pas une démarche politique. Sur les réseaux sociaux, on dit 'le maire savait et n'a rien dit'. Bien sûr que je le savais, mais vous dire quoi? Que ça allait se signer aujourd'hui, demain, après-demain..." Une fois la vente signée fin juin, le maire assurait s'être renseigné pour "savoir quelles possibilités la mairie avait afin de racheter le foncier. Mais à près de 21 millions d'euros, elle est incapable..."

René-Francis Carpentier poursuivait: "Si je ne suis pas intéressé par votre sort, qu'est-ce que je viens faire ici? Je vous soutiendrai quoi qu'il arrive, dans la limite de la loi car il s'agit d'un projet privé. Je n'ai pas envie que des centaines de personnes restent sur le carreau. Et je défilerai avec vous s'il le faut pour trouver une solution, quitte à monter au niveau de la sous-préfecture et même plus haut." Applaudi à plusieurs reprises par les habitants lui ayant exprimé leur confiance, le premier magistrat ne pouvait en revanche modifier ses déclarations précédentes: "S'il faut vous reloger ce sera un pari impossible pour la municipalité..."

Victor TILLE

Réunion en juillet avec Vacanceselect

Pendant le rassemblement lundi soir, René-Francis Carpentier, maire de Carry, déclarait: "Une fois la vente signée, j'ai exigé de la société qui a repris (Vacanceselect Group, Ndr) que dans les trois semaines à venir, elle organise une réunion avec vous." Le premier magistrat tendait ensuite la réponse du nouveau propriétaire reçue par mail le 1^{er} juillet, lue par une habitante: "Je vous confirme que le groupe va organiser dans les deux à trois prochaines semaines une réunion d'information à l'intention des résidents. Préalablement [...] nous présenterons le contenu de nos propositions. Le groupe est sensible au sujet et fera ses meilleurs efforts afin que la reprise se passe dans les meilleures conditions pour la ville, les résidents et notre groupe."

Informations

Article dans la Provence

Camping

La Provence

CARRY-LE-ROUET

La nouvelle édition du festival de jazz a débuté



350 spectateurs ont assisté à la soirée d'ouverture du festival de jazz des cinq continents. /PHOTO J.-L.

La nouvelle édition du festival de Jazz sous les étoiles a débuté dimanche soir. Le jazz s'est installé ainsi au Jas Vieux, en plein air, au théâtre de verdure.

Plus de 350 spectateurs étaient présents pour l'ouverture de cette manifestation culturelle de qualité. Les bénévoles de Carry Culture et Loisirs se chargent de l'organisation de ce festival haut en couleur. Un espace restauration, un traiteur - avec une spécialité différente chaque soir : daube, paella, couscous, encornets farcis, et gardiane de taureaux - et une buvette permettent ainsi aux festivaliers de passer une agréable soirée musicale, mais aussi de partager et d'échanger avec d'autres passionnés, bénévoles et artistes. Le public sera invité à

voyager à travers le monde au rythme des artistes, des têtes d'affiche, et de leurs performances aux diverses sonorités. Il reste au programme de cette huitième édition, ce mercredi 6 juillet, un hommage à Louis Armstrong avec le groupe Jacques Boulan sextet, et en deuxième partie, un concert de jazz manouche, tzigane et klezmer, avec le groupe Basilio Swing. Dès demain, jeudi 7 juillet, une grande soirée de gala sera organisée, avec la présence du groupe du Souffle au Cordes, et un cabaret-jazz avec repas Jazz à la carte. Pour clôturer la soirée, un hommage sera rendu à Claude Nougaro par le groupe Bluemary Swing.

Informations et réservations :
☎ 06 20 10 89 37. Participation : 5 €.

Informations

Article dans la Provence

Concert

La Provence

CARRY-LE-ROUET

Une cérémonie à l'anglaise pour les CM2



Les CM2 ont participé à la cérémonie de fin d'année organisée au théâtre de Verdure. Ils tournent la page Simone Thoulouze, et entament un nouveau chapitre. / PHOTO J.L.C.

Lancée il y a plusieurs années par l'association de parents d'élèves Les bouts d'choux, la cérémonie de fin d'année a depuis été reprise par les responsables de l'école, l'AIPEC (Association indépendante des parents d'élèves de Carry, présidée par Karine Arigo) et la municipalité.

À noter la présence du maire René-Francis Carpentier et de l'adjointe déléguée au scolaire Sylvie Uriot, de Catherine Cronie, directrice du primaire, et de plusieurs élus et enseignants qui ont assisté à cette manifestation. "Nous sommes

fiers de vous, passez de belles vacances. Quoiqu'il arrive dans votre vie, vous vous souviendrez toujours de ces moments et de vos camarades de maternelle et de primaire, a souligné le maire. Un grand merci aux CM2 des enseignantes Mmes Psalidas, Rueff, Mazeas et Uriot".

Cette cérémonie marque le passage des élèves de CM2 du groupe scolaire Simone Thoulouze au collège Pierre Matraja en septembre prochain. Ce sont trois classes, et donc leurs soixante-treize élèves, qui étaient présentes au théâtre de Verdure, sans ou-

blier les nombreuses familles. L'adjointe Sylvie Uriot d'ajouter: "Vous nous laissez un très bon souvenir!". Les enfants, habillés de noir et blanc, sont montés un à un sur l'estrade au son des tubes de l'année, tout en suivant un tapis rouge, et ont tous été applaudis par leurs camarades et le public après avoir été diplômés. Après plusieurs chants en anglais, la cérémonie a été immortalisée par le traditionnel lancer de chapeaux. Un pot de l'amitié et un repas, organisés par l'AIPEC et ses parents d'élèves très investis, ont ensuite clôturé cette cérémonie.

Informations

Article dans la Provence

Scolaire



7 Juillet

2022

La Provence

La première adjointe écartée et une majorité fragilisée

CARRY-LE-ROUET Après le retrait des délégations de Nathalie Garcia par vote en conseil municipal, plusieurs élus de la majorité se sont détachés du maire

S'il fallait illustrer les termes "malaise" et "suffoquant", les vingt-cinq minutes du conseil municipal extraordinaire mercredi soir seraient un cas d'école. Quand la trentaine de citoyens venue assister à la séance, un fait rarissime, disait en majorité rester sur sa faim en l'absence d'une grande explication de texte, on se dit qu'il valait peut-être mieux abréger l'instant vu l'ambiance...

Le maire, René-Francis Carpentier, avait beau demander calmement au public de ne pas interférer pendant la séance, et préciser quelques minutes après "ne pas faire le procès de Nathalie Garcia", la tension régnait dans la salle. Le premier magistrat et sa future ex-première adjointe, assis pour la dernière fois côte à côte, n'échangeaient pas un mot et évitaient même de se regarder. Même quand le portrait d'Emmanuel Macron tombait derrière eux juste avant le vote tant attendu, "un signe que la démocrate scille à Carry" commentaient plusieurs spectateurs, l'atmosphère restait pesante.

Ainsi, Nathalie Garcia a perdu sa fonction de première adjointe et ses délégations aux Affaires générales et Ressources humaines (incombant désormais au maire) suite au vote des vingt-quatre élus présents, avec seize voix en ce sens et huit contre. Le scrutin s'est tenu à bulletin secret à la demande des groupes minori-



Une trentaine de citoyens, affluence importante pour un conseil à Carry, ont assisté au retrait des délégations de l'ex-première adjointe Nathalie Garcia, voté à bulletin secret. / PHOTOS V.T.

itaires, approuvés par des conseillers et adjoints de la majorité.

Ces derniers, par déduction mathématique, ont été plusieurs à voter pour le maintien de Nathalie Garcia. Avant le vote, l'élue recevait quelques soutiens: "Je souhaite voter à bulletin secret car il s'agit d'une personne, nous ne sommes pas dans un tribunal." Jean-Christophe Trapy embrayait en taclant le maire: "La liste de Madame Garcia ayant fusionné avec vous (aux municipales de 2020, ndr) et vu le score aux élections, elle vous a propulsés à la tête des fonctions qui sont les vôtres. C'est antidémocratique vis-à-vis des gens ayant mis leur

confiance en elle et les membres de sa liste présents dans votre majorité que de lui retirer ses fonctions." Rien n'y changeait et un silence écrasant s'installait pendant une minute une fois le dernier bulletin dépouillé.

"C'est peut-être aussi un constat d'échec... ", confiait le maire.

Dans la foulée, les élus approuvaient majoritairement le non-remplacement de Nathalie Garcia au poste d'adjoint, faisant passer leur nombre de huit à sept (voir ci-dessous). Si Jean-François Maiza votait contre, les absents tombaient en cascade, à commencer par les minoritaires Arnaud Montagnac et Daniel Livon, quand d'autres comme Jean-Christophe Trapy préféreraient ne pas participer au vote. Mais surtout avec des élus de la liste gagnante en 2020: Anne-Sophie Doussé (désormais 4^e adjointe), Patrick La Tona (actuel 7^e adjoint), Stéphane Burgo (conseiller délégué à la Sûreté), Sylvie Rouverand (conseillère déléguée à la Politique de la ville), Virginie Julien (conseillère municipale) et

donc Nathalie Garcia, désormais conseillère municipale.

"On devait gérer la ville à deux, ça n'a jamais été fait", dénonçait N. Garcia

Cette fracture de la majorité se confirmait lors de l'ultime vote de la séance concernant les indemnités de fonction des élus municipaux et semblait semer quelques doutes sur les visages de la majorité fidèle au maire. Ce dernier levait la séance légèrement groggy, mais déclarait publiquement: "L'action que nous venons de faire me coûte, me peine et me nuire... La démocratie et la politique ont parlé." Avant de confier: "Pour moi c'est peut-être aussi un constat d'échec... Je ne suis pas arrivé à fédérer autour de moi comme je le souhaitais. Je vais faire mon possible dans les quatre ans qui viennent pour mieux y arriver. Parfois il faut trouver le chaos pour trouver l'ordre..."

À l'inverse, quelques minutes après la séance, Nathalie Garcia semblait regonflée: "Mon état d'esprit a toujours été d'aller pour l'intérêt des Carryens, ça ne changera pas. Je veux leur présenter mes excuses de m'être trompée ou d'avoir été trompée..." Si beaucoup de citoyens s'interrogeaient sur son silence pendant le conseil, elle répondait: "Je ne suis pas en faute, on ne m'a accusé de rien et donc je n'ai pas à me défendre... Je n'ai pas les mêmes idées que ce monsieur (le maire, ndr) et ce n'est pas d'hier. Dans nos accords on devait faire un audit au départ, ça n'a jamais été fait. On devait gérer la ville à deux, ça n'a jamais été fait."

Dès le prochain conseil, Nathalie Garcia et ses alliés devraient confirmer leur place parmi les groupes minoritaires, laissant une marge de manœuvre très réduite à la majorité. À qui Nathalie Garcia adressait: "Ils ont été élus grâce à moi mais visiblement ils l'ont oublié..." Précédé d'un "merci à tous" lourd de sens, en clôture de séance.

Victor TILLET



Entre Nathalie Garcia et le maire, ni regards ni paroles n'ont été échangés pendant les vingt-cinq minutes du conseil municipal.

Informations

Article dans la Provence

Politique

La Provence

CARRY-LE-ROUET ● La fête à l'école avant les grandes vacances.

La kermesse du groupe scolaire Simone Thoulouze a conclu l'année en beauté et permis aux enseignants, parents et élèves de se réunir une dernière fois avant les grandes vacances. Cette année l'Aipec (l'association des parents d'élèves) et sa présidente Karine Arigo, avaient repris l'organisation de cette manifestation avec l'aide de nombreux parents bénévoles et la participation des directrices et des enseignants. Tout ce petit monde a animé divers stands de jeux d'habileté, de précision et de course, plus fun les uns que les autres. Sans oublier la présence de châteaux gonflables, et des mascottes de Mickey et Mini. Les bénéfices récoltés lors de cette traditionnelle manifestation scolaire permettront de financer les futurs projets du groupe scolaire Simone Thoulouze. /PHOTO J.-L.C.



BO_002

Informations

Article dans la Provence

Scolaire

10 Juillet

2022

La Provence

CARRY-LE-ROUET

Le marché nocturne anime les soirées d'été



Le marché nocturne situé au centre du port de plaisance anime les soirées d'été.

/PHOTO J.-L.C.

Incontournable chaque saison estivale, le marché nocturne reprend ses habitudes au cœur du port de plaisance, et plus particulièrement sur toute l'esplanade du port, place Jean Jaurès.

Les Juilletistes et les Carryens vont découvrir ce marché haut en couleur, à la fraîche.

Des artisans, producteurs, créateurs, artistes et commerçants vous proposent leurs produits provençaux, tendance, mode, tresses africaines, déco, bijoux, vêtements, maroquinerie, cos-

vons, gourmands régionaux (fromage, charcuterie, tapenade, smoothie, jus de fruits frais...).

Sans oublier à côté de ce marché, et ouverts tous les après-midi et soirs, le célèbre carrousel d'Odette très prisé des enfants et le stand de bonbons, glaces italiennes, jouets et churros.

Tous les dimanches, lundis, mardis et mercredis soirs de l'été, marché nocturne jusqu'à fin août, dès 17 heures.

Informations office de tourisme

Informations

Article dans la Provence

Marché nocturne